

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель главы администрации
муниципального района



Т.Н. Гладких

2022 г.

**ОТЧЕТ
ОБ ИСПОЛНЕНИИ КАЛЕНДАРНОГО ПЛАНА**

по реализации муниципальной программы

«Управление земельными ресурсами и имуществом Пермского муниципального района» за 2021 год

Наименование мероприятий	Результат реализации мероприятий	Показатель целевой индикатор		Факт	Бюджетные ассигнования, тыс.руб.		Планируемые сроки выполнения	Информация об исполнении на 01.01.2022
		Ед. измерения	Значение		План	Факт		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа								
«Управление земельными ресурсами и имуществом Пермского муниципального района»								
Подпрограмма «Управление земельными ресурсами Пермского муниципального района»								
Мероприятие «Выявление неиспользуемых или используемых не по назначению земельных участков»	Вовлечение в оборот земельных участков	Га	15	42,28	-	-	25.12.2021	Исполнено – 281,9% Вовлечено в оборот 42,28 Га
Мероприятие «Документарная инвентаризация договоров аренды земельных участков для подготовки исковых заявлений с целью взыскания задолженности по арендной плате за землю», в том числе: -инвентаризация договоров аренды; -направление расчетов об арендной плате; -формирование актов сверки;	Снижение задолженности по арендной плате за землю	%	20	22,6	-	-	31.12.2021	Исполнено – 113% Общая задолженность по арендной плате на 01.01.2022, составляет - 21 411,57 тыс.руб., в том числе: просроченная задолженность - 18 272,30 тыс.руб., текущая задолженность 3 139,27 тыс.руб. В отношении должников ведётся претензионная работа и работа по взысканию задолженности в судебном порядке.

-контроль поступления платежей; -отслеживание сроков действия договоров аренды.								
Мероприятие «Проведение контрольных мероприятий соблюдения земельного законодательства: в рамках муниципального земельного контроля, в отношении земельных участков, находящихся в собственности третьих лиц; в рамках договорных отношений – в отношении земельных участков, переданных на праве аренды»	Общее количество проверок в рамках муниципального земельного контроля	Ед.	300	624	-	-	01.12.2021	Исполнено – 208% На 01.01.2022 проведено 624 проверок муниципального земельного контроля из них плановые 83, внеплановые 541
Мероприятие «Проведение землеустроительных и кадастровых работ»	Выполнение плановых показателей по доходам от использования земельных ресурсов	%	100	104	1136,2	1136,2	31.12.2021	Исполнено – 104% При плановом поступлении доходов от продажи, аренды земельных участков, платы по соглашениям об установлении сервитута, перераспределения в сумме 156 973,20 тыс.руб, в доход бюджета поступило 163 179,14 тыс.руб.
	Вовлечение в оборот земельных участков	Га	15	42,28	-	-	25.12.2021	Исполнено – 281,9% Вовлечено в оборот 42,28 Га
Мероприятие «Проведение землеустроительных и кадастровых работ на земельных участках для предоставления многодетным семьям	Обеспечение земельными участками многодетных семей на территории Пермского муниципального района	Ед.	100	105	165,4	165,4	31.12.2021	Исполнено – 105 % Сформировано за 2021 год – 174 земельных участка, предоставлено - 105 земельных участков на территории следующих сельских поселений: Гамовское с/п, Двуреченское с/п, Заболотское с/п, Кондратовское с/п, Култаевское с/п, Лобановское с/п, Савинское с/п, Сылвенское с/п, Хохловское с/п, Юговское с/п, Юго-Камское с/п.

Мероприятие «Проведение землеустроительных и кадастровых работ для предоставления инвалидам и семьям, имеющим в своем составе инвалидов»,	Обеспечение земельными участками инвалидов и семей, имеющих в своем составе инвалидов	Ед.	25	28	28,5	28,5	31.12.2021	Исполнено – 112% Сформировано за 2021 год – 17 земельных участков, предоставлено - 28 земельных участка на территории следующих сельских поселений: Култаевское с/п, Гамовское с/п, Усть - Качкинское с/п, Двуреченское с/п, Лобановское с/п, Заболотское с/п, Кукуштанское с/п.
Мероприятие «Проведение комплексных кадастровых работ»	-	-	-	-	11670,2	11670,2	Срок исполнения контракта 30.11.2021	Проведены кадастровые работы на территории кадастровых кварталов: 59:32:0890001, 59:32:1790006, 59:32:0250002, 59:32:0050015, 59:32:0200001, 59:32:3480009, 59:32:1140001, 59:32:3020002, 59:32:4610003, 59:32:3480014, 59:32:2400001, 59:32:3000002, 59:32:3000003. Общая S – 615,08 Га
Мероприятие «Разработка проектов межевания и проведения комплексных кадастровых работ»	-	-	-	-	12207,5	12207,5	Срок исполнения контракта 03.12.2021	Проведены работы по разработке проектов межевания территории и проведению комплексных кадастровых работ на территории кадастровых кварталов: - 59:32:1020001 S-86,13 Га, - 59:32:2260001 S-116,25 Га, - 59:32:2090001 S-2,3 Га, - 59:32:2480001 S-3,98 Га; - 59:32:0310002 S – 14,4 Га; - 59:32:0050003 S – 1,01 Га; - 59:32:0050029 S – 2,08 Га; - 59:32:2190001 S – 13,83 Га.
Мероприятие «Выкуп земельных участков»	-	-	-	-	15394,0	15394,0	По мере необходимости	Изъятие зу с кадастровым номером 59:32:0680001:10054, с. Култаево, ул. Романа Кашина, под размещение общеобразовательной школы на 825 мест
Мероприятие «Передача полномочий сельским поселениям по изъятию	-	-	-	-	-	-	По мере необходимости	-

земельных участков для муниципальных нужд»								
Мероприятие «Реализация мероприятий по предотвращению распространения и уничтожения борщевика Сосновского в муниципальных образованиях Пермского края»	Площадь земель на территории Пермского муниципального района, на которых проведены мероприятия по борьбе с борщевиком Сосновского	Га	349,74	349,74	4986,8	3563,3	По мере необходимости	Исполнение – 100 % Заключены муниципальные контракты по реализации борьбы с борщевиком Сосновского: МК№ 8Б от 05.04.2021 стоимость 1686103,09 руб., S - 125,07 га МК № 16Б от 04.05.2021 стоимость 565657,72 руб., S - 50,37 га МК № 22Б от 28.06.2021 стоимость 571210,04 руб., S - 48,96 га МК № 25Б от 05.07.2021 стоимость 740312,93 руб., S – 51,2 га Не освоены средства в сумме 1423,5 тыс. руб. экономия по результатам проведения конкурсных процедур.
Мероприятие «Предотвращение распространения и уничтожение борщевика Сосновского на территории Пермского муниципального района»					951,6	951,6	По мере необходимости	Заключены муниципальные контракты по реализации борьбы с борщевиком Сосновского: МК № 17Б от 12.05.2021 стоимость 1013207,18 руб., S – 74,14 га МК № 13-Б от 12.04.2021 стоимость 47450,00 руб. МК № 27-Б от 04.08.2021 стоимость 37250,00 руб. МК № 31-Б от 14.09.2021 стоимость 55700,00 руб. МК № 33-Б от 15.10.2021 стоимость 51682,50 руб.
Мероприятие «Дорожная карта по реализации мероприятий проекта «Наполнение Единого государственного реестра недвижимости необходимыми сведениями» на территории Пермского муниципального района»		-	-	-	42,0	42,0	По мере необходимости	По реализации мероприятий проекта «Наполнение Единого государственного реестра недвижимости необходимыми сведениями» на территории Пермского муниципального района» произведены расходы на услуги, связанные с изготовлением полиграфической продукции в рамках информирования населения

								о регистрации права собственности (плакаты, брошюры, листовки).
Подпрограмма «Управление муниципальным имуществом Пермского муниципального района»								
Мероприятие «Оценка рыночной стоимости муниципального имущества»	Выполнение плановых показателей по доходам от использования муниципального имущества	%	100	76	117,4	117,4	По мере необходимости	Исполнено – 76% При плановом поступлении доходов от продажи и использования имущества в сумме 11609,14 тыс.руб, в доход бюджета на поступило 8827,75 тыс.руб.
Мероприятие «Техническая паспортизация объектов недвижимого имущества с постановкой на государственный кадастровый учет и снятие с государственного кадастрового учета»	Протяженность автомобильных дорог, в отношении которых проведены кадастровые и землеустроительные работы	км	67,8	71,5	738,6	738,6	По мере необходимости	Исполнено – 105,5% Проведены кадастровые работы в отношении 71,537 км дорог, из них вновь паспортизированы 4,105 км. (Заозерье-Тупица), Фомичи-Нестюково, «Пермь-Усть-Качка» - Косотуриха)
	Доля поставленных на государственный кадастровый учет объектов недвижимости и зарегистрированных прав на объекты недвижимого имущества от включенных в реестр муниципального имущества Пермского муниципального района	%	100	100	-	-	По мере необходимости	Исполнено – 100% В реестре муниципального имущества на 01.01.2022 значится 1321, из них 664 земельных участка, 657 ОКС, регистрация права собственности за Пермским муниципальным районом проведена в отношении 1321 объектов.
Мероприятие «Документарная инвентаризация договоров аренды муниципального имущества для подготовки исковых заявлений с целью взыскания задолженности по арендной плате за имущество»	Снижение задолженности по арендной плате за муниципальное имущество	%	20	59,5	-	-	31.12.2021	Исполнено – 297,5% Задолженность на 01.01.2022 составляет 295,2 тыс.руб. В отношении должников ведётся претензионная работа и работа по взысканию задолженности в судебном порядке.
Мероприятие «Техническая паспортизация объектов недвижимости для ввода объектов в эксплуатацию»	-	-	-	-	388,9	307	В течение 30 дней со дня подписания акта ввода объекта в эксплуатацию	Заключены муниципальные контракты на изготовление технических планов: Распределение газопровод. Ежи Култаевского с/п, Строительство ДШИ в с. Усть-Качка. Разработка

								паспорта опасных отходов: Реконструкция здания школы в п. Сылва., не освоены средства в сумме 81,9 тыс.руб, экономия по результатам закупки
Мероприятие «Обследование и оценка технического состояния недвижимого имущества»	-	-	-	-	2017,5	2017,5	По мере необходимости	В 2021 году заключен муниципальный контракт на выполнение работ по регулярному обследованию ГТС Тиминского пруда на сумму 328,95 тыс.руб, работы выполнены в срок. Также по данному мероприятию соисполнителем является МУ УКС Пермского района по которому заключен муниципальный контракт на выполнение работ по обследованию здания по ул. Верхне-Муллинская, 73
Мероприятие «Оплата услуг экспертов, финансовых консультантов по экспертизе аукционной, конкурсной документации и документов на приобретение имущества в муниципальную собственность»	-	-	-	-	-	-	По мере необходимости	-
Мероприятие «Услуги по разработке проектов схем размещения рекламных конструкций и нестационарных торговых объектов на территории Пермского муниципального района и вносимых в них изменений»	-	-	-		77,6	77,6	По мере необходимости	Разработаны проекты Схем размещения рекламных конструкций и нестационарных торговых объектов и направлены на согласование в уполномоченные органы
Мероприятие «Обеспечение государственной регистрации возникновения, перехода, прекращения права собственности Пермского	-	-	-	-	-	-	В течение 5 дней со дня возникновения, перехода, прекращения	По состоянию на 01.01.2022 проведена государственная регистрация права - 1126 объектов, аренда -435, расторжение -408, кадастровый учет - 782, смена ВРИ -330, об отнесении к категории –

муниципального района на объекты недвижимости»							права собственности	235, оперативное управление -39, бессрочное пользование -87, погашено оперативное управление и постоянное (бессрочное) пользование -78, снято с кадастрового учета –185, погашено право собственности - 31
Мероприятие «Контроль за использованием объектов по перераспределению (изъятие, закрепление, списание) в установленном порядке имущества между муниципальными структурами, муниципальными учреждениями и предприятиями Пермского муниципального района, в том числе изъятие излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению имущества; осуществление проверок использования по назначению и сохранности муниципального имущества»	Общее количество проверок в рамках инвентаризации имущества казны Пермского муниципального района	Ед.	50	54	-	-	В течение года	Исполнено – 108% Исполнение мероприятий носит постоянный характер, издаются распоряжения, приказы (изъятие, закрепление, списание), на 01.01.2022 проведено проверки использования по назначению сохранности муниципального имущества
Мероприятие «Осуществление полномочий прав собственника муниципального имущества, в том числе согласование уставов муниципальных учреждений, предприятий, передаточных актов, принятие участия в наблюдательных советах автономных учреждений муниципального района»	-	-	-	-	-	-	В течение года	За 2021 год принято участие в 286 наблюдательных советах автономных учреждений муниципального района
Мероприятие «Информационное обеспечение ведения Реестра	-	-	-	-	-	-	Ежеквартально в срок до 10 числа месяца,	Реестр муниципального имущества Пермского муниципального района ведётся в соответствии с

муниципального имущества Пермского муниципального района»							следующего за отчетным	приказом Минэкономразвития России от 30.08.2011 года № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества» в программном комплексе АСГОР «Имущество». Реестр муниципального имущества на 01.01.2022 размещён на официальном сайте Пермского муниципального района https://permraion.ru/folder-29694/
Мероприятие «Проведение аудиторских проверок, проверок финансово-хозяйственной деятельности в отношении муниципальных унитарных предприятий Пермского муниципального района»	-	-	-	-	-	-	По мере необходимости	В 2021 году проведение аудиторских проверок в отношении муниципальных унитарных предприятий Пермского муниципального района не проводилось
Мероприятие «Содержание объектов имущества казны Пермского муниципального района»	-	-	-	-	17880,1	17796,5	Ежемесячно в течение 15 дней со дня предоставления актов, а также по мере необходимости	Оплата услуг по содержанию объектов казны производится ежемесячно. Не освоенные средства в сумме 81,2 тыс.руб экономия от муниципальных контрактов По данному мероприятию соисполнителем является МУ УКС Пермского района, ведутся ремонтные работы имущества Пермского муниципального района. Не освоены средства в сумме 2,4 тыс.руб экономия после завершения работ (с. Фролы, ул. Садовая, 7).
Мероприятие «Взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме помещений находящихся	-	-	-	-	-	-	Ежемесячно в срок до 10 числа месяца,	-

в собственности Пермского муниципального района»							следующего за текущим	
Мероприятие «Проведение работ по демонтажу самовольно установленных объектов движимого имущества, расположенных на территории Пермского муниципального района»	Количество демонтированных рекламных конструкций и незаконно возведенных движимых объектов	Ед.	25	168	183,8	183,8	27.12.2021	Исполнено – 672% По состоянию на 01.01.2022 в реестре незаконного размещения объектов движимого имущества на территории Пермского района включено 58 движимых объектов, из них демонтировано 53, 1 объект распоряжение о перераспределении зу, 4 объекта утверждение схемы под гаражи. В отношении рекламных конструкций вынесено 209 предписания о демонтаже, демонтировано 9 рекламных конструкции большого формата (6*3). В рамках данного мероприятия также проводится демонтаж среднего формата 106, малого формата 700 .
Мероприятие «Содержание объектов незавершенного строительства со дня завершения работ на объекте до момента ввода их в эксплуатацию»	-	-	-	-	98,0	84,1	По мере необходимости	Заключены муниципальные контракты на поставку электроэнергии, теплоэнергии в детских садах в д.Кондратово, п.Ферма, школа в п.Сылва, не освоены средства в сумме 13,9 тыс.руб, экономия за поставку тепловой энергии в п. Ферма
Мероприятие «Инвентаризация недвижимого имущества, находящегося в собственности Пермского муниципального района»	Общее количество проверок в рамках инвентаризации муниципального имущества казны Пермского муниципального района	Ед.	50	54	-	-	В течение года	Исполнено – 108% Исполнение мероприятий носит постоянный характер, издаются распоряжения, приказы (изъятие, закрепление, списание), на 01.01.2021 проведено 54 проверки использования по назначению сохранности муниципального имущества
Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы»								
Мероприятие	Обеспечение выполнения целей и задач	%	95	116	11409,8	11409,8	В течение года	Исполнение –116 %

«Содержание органов местного самоуправления Пермского муниципального района	муниципальной программы и достижения предусмотренных муниципальной программой значений показателей							
Мероприятие «Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных учреждений (организация)»	-	-	-		31399,9	31399,9	В течение года	-
Мероприятие «Проведение контрольных мероприятий соблюдения земельного законодательства: в рамках муниципального земельного контроля, в отношении земельных участков, находящихся в собственности третьих лиц; в рамках договорных отношений – в отношении земельных участков, переданных на праве аренды»	Общее количество проверок в рамках муниципального земельного контроля	Ед.	300	624	-	-	01.12.2021	Исполнено – 208% На 01.01.2022 проведено 624 проверок муниципального земельного контроля из них плановые 83, внеплановые 541

Ответственный исполнитель муниципальной программы
И.о. председателя комитета
имущественных отношений администрации
Пермского муниципального район



/М.В. Королева/